

Individuální vyúčtování

Kriegler Jaroslav

Poloha uživatelské jednotky 8NP.3, 0024
 Interní číslo 512
 Označení objektu 50-466-0187/6
 Označení objektu SAP 4660187
 Zúčtovací období 01.01.2023 - 31.12.2023
 Doba užívání 01.01.2023 - 31.12.2023

B. Sestava celkových nákladů objektu

Náklady	Datum	Množství energie	Cena za jednotku	Náklady celkem / Kč
Náklady na otop	31.12.2023	733,95 GJ	721,98 Kč/GJ	529.895,87
Náklady na rozúčtování	31.12.2023			17.879,46
Součet				547.775,33
Celkové náklady				547.775,33

C. Členění celkových nákladů a cena za jednotku

Uživatelské skupiny/ Druh nákladů	Rozdělení	Množství energie	Náklady celkem / Kč	/ Počet jednotek	=	Cena za jednotku / Kč
Náklady na otop		733,95 GJ	529.895,87			
ZN na otop	40,00 %	293,58 GJ	211.958,40	2116,4800 m2 zap.podl.plocha		100,146635
SN na otop	46,85 %	343,88 GJ	248.271,30	76861,2663 indikátor		3,230123
korekce SN na otop	13,15 %	96,49 GJ	69.666,17	Kč		
Náklady na rozúčtování			17.879,46			
Náklady na rozúčtování	100,00 %		17.879,46	136,0000 počet přístrojů		131,466618

Měrné ukazatele spotřeby tepla

Druh nákladů	Množství energie	Měrné ukazatele spotřeby tepla
Náklady na otop	733,95 GJ	0,35 GJ/m2 započitatelná podlahová plocha

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ SPOJOVACÍ 2,4
IČ: 28715284



Správce: RIA Reality a.s., Podhorská 7, Jablonec nad Nisou, PSČ 466 01

= V Y Ú Č T O V Á N Í = za byt: Jablonec nad Nisou 3317/ 24
= S L U Ž E B = období: od 01.01.2023 do 31.12.2023

KRIEGLER JAROSLAV

NÁKLADY CELKEM ZA DŮM ===== počet osoboměsíců celkem v domě 992,860

Měsíců období pro vyúčtování.. 12,00

Služba	Nákl.na DŮM	Způsob vyučt.	Počet jedn.	Nákl.na jedn	Vyúčt.nákl
spol. tel. anténa	0,00	byt	1,000	0,000000	0,00
výtah	29975,65	osoboměsíce	48,000	53,937292	2588,99
osvětlení spol. pros	3358,74	osoboměsíce	48,000	6,043617	290,09
úklid	97149,00	byt	1,000	2023,937500	2023,94
pevný domovní odpad	91520,00	osoboměsíce	48,000	92,178152	4424,55
ostatní	2000,00	byt	1,000	83,333333	83,33
studená voda (SV)	242053,00	osoboměsíce	48,000	0,000000	8508,87
teplá užitková voda	0,00	plocha TUV	62,500	0,000000	0,00
teplo	547775,33	přep.vytáp.pl	62,500	- - - -	12152,00
doúčt. rozdílů SV	0,00	osoboměsíce	48,000	0,000000	0,00
SV do TUV	144236,00	byt	1,000	0,000000	7263,68
ohřev TUV	258071,10	plocha TUV	62,500	31,015676	11035,95
vodoměry	0,00	byt	1,000	0,000000	0,00

== P Ř E H L E D N Á K L A D Ů A Z Á L O H N A J E D N O T K U ==

Položka	Předepsaná záloha	Náklady	Přepl/Nedo
spol. tel. anténa	60,00	0,00	60,00
výtah	1248,00	2588,99	-1340,99
osvětlení spol. pros	555,60	290,09	265,51
úklid	1680,00	2023,94	-343,94
pevný domovní odpad	3435,00	4424,55	-989,55
ostatní	0,00	83,33	-83,33
studená voda (SV)	6960,00	8508,87	-1548,87
teplá užitková voda	15917,00	0,00	15917,00
teplo	14527,00	12152,00	2375,00
doúčt. rozdílů SV	0,00	0,00	0,00
SV do TUV	0,00	7263,68	-7263,68
ohřev TUV	0,00	11035,95	-11035,95
vodoměry	0,00	0,00	0,00

Celkem 44382,60 48371,40 -3989,00

Dlužná částka za nezaplacené předpisy k 31.12.2023 ... 0,00

Celkový NEDOPLATEK za prov.vyúčtování..... -3989,00

Vyúčtováno dne : 27.5.2024

Zpracoval : M.Hornová,

Reklamací lze uplatnit do 14 dnů po doručení vyúčtování. Reklamací nemá odkladný účinek! Výsledný nedoplatek uhradte na č.úctu: s var.symbolem číslo popisné+číslo bytu (např. 331601), nejdéle do 30.6.2024. Výsledný přeplatek bude vyplacen po reklamační lhůtě nejpozději do 30.6.2024. Do 10.6.2024 poskytněte písemně číslo bank. účtu, na který požadujete přeplatek zaslat.

PŘÍLOHA

STUDENÁ VODA (SV)

===== STUDENÁ VODA 0 % dle os/m 100 % dle pom.měřidel =====			
Nákl. na dům (fakt.měřidlo)		Náklad na byt dle osob /měs	Náklad na byt dle pom.měř.
Celk.náklad...	242053,00	Počet os/měs.	48,000 m3 na byt .. 61,500
Os/měs celk	992,860	Nákl.na os/m.	0,000000 Nákl.1 m3 138,35530
m3 celk	1749,500	Nákl.dle osob	0,00 Nákl.dle m3 8508,87

Měřidlo	Datum	Stav	Spotřeba
63097413	31.12.2022	246,500	0,000
63097413	31.12.2023	308,000	61,500
Celkem za měřidlo			61,500

TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA (TUV)

===== SV do TUV 0 % dle osob, 100 % dle pom.měřidel =====			
Nákl. na dům (fakt.měřidlo)		Náklad na byt dle m2 pod.pl.	Náklad na byt dle pom.měř.
Celk.náklad...	144236,00	Podl.plocha . .	1,000 m3 na byt .. 52,500
m3 celkem	1042,500	Nákl.na 1m2	0,000000 Nákl.1 m3 138,355875
		Nákl.dle m2	0,00 Nákl.dle m3 7263,68

===== ohřev TUV 30 % dle m2, 70 % dle pom.měřidel (vyhl. 269/2015 Sb.) =====			
Nákl. na dům (fakt.měřidlo)		Náklad na byt dle m2 pod.pl	Náklad na byt dle pom.měř.
Celk.náklad...	258071,10	Podl. plocha.	62,500 m3 na byt .. 52,500
m3 celk	1042,500	Nákl.na 1m2	31,015676 Nákl.1 m3 173,285151
		Nákl.dle m2	1938,48 Nákl.dle m3 9097,47

Měřidlo	Datum	Stav	Spotřeba
62905720	31.12.2022	211,500	0,000
62905720	31.12.2023	264,000	52,500
Celkem za měřidlo			52,500

TEPLO

===== TEPLLO == podrobné rozúčtování - viz ista (v příloze) =====	
Nákl. na dům (fakt.měřidlo)	Náklad na byt dle plochy m2
Celk.náklad.. 547775,33	Náklad na byt ... 12152,00

